

**BARRA / VIEW**

R E S I D E N C E S

## Barra Velha

Uma das cidades do litoral norte de Santa Catarina mais populares entre os amantes das praias do sul do Brasil.

Possui 8 belas praias e uma lagoa calma que encantam os mais de 80 mil visitantes ao ano, que vêm em busca de lazer, conforto e excelente acessibilidade!



PARANÁ

## Localização



JOINVILLE

JARAGUÁ DO SUL

SÃO FRANCISCO DO SUL

**BARRA VELHA**

PIÇARRAS

PENHA

NAVEGANTES

ITAJAÍ

BLUMENAU

BRUSQUE

ITAPEMA

PORTO BELO

FLORIANÓPOLIS

SANTA CATARINA

**BARRA/view**  
RESIDENCES

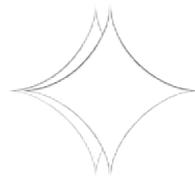
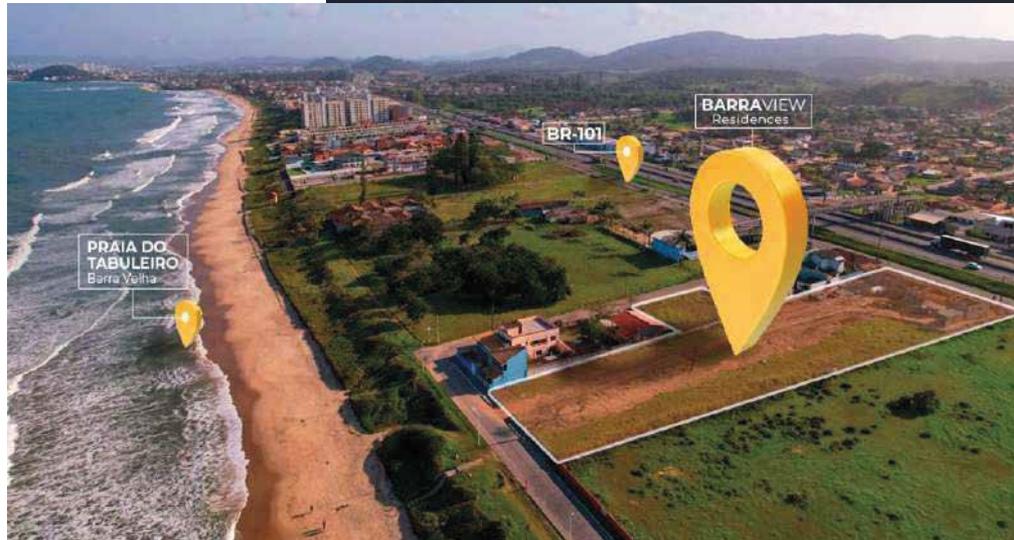


## DISTÂNCIAS

35 km Navegantes  
39 km Itajaí  
50 km Balneário Camboriú  
51 km Joinville  
62 km Jaraguá do Sul  
70 km Blumenau  
133 km Florianópolis  
176 km Curitiba

## AEROPORTOS

36 min - Navegantes  
56 min - Joinville  
2 horas - Florianópolis



# BARRA/view

R E S I D E N C E S

**Lançado:**

07/12/2021

**Previsão de Início de Obra:**

12/2022

**Previsão de Entrega 1ª torre:**

12/2025

**Previsão de Entrega 2ª torre:**

06/2026



## **CIDADE**

Barra Velha-SC

## **BAIRRO**

Tabuleiro

**BARRA**/view  
RESIDENCES



## FICHA TÉCNICA

**Torres:** 2

**Apartamentos:** 252

**Pavimentos:** 26

**Mall / Lojas:** 8

**Apartamentos de**  
82,49 a 303,39m<sup>2</sup>

**BARRA/view**  
RESIDENCES



## **Lazer no pavimento térreo -**

476,08m<sup>2</sup>

Piscina externa adulto - 52,35m<sup>2</sup>

Piscina aquecida adulto - 64,19m<sup>2</sup>

Piscina aquecida infantil - 21,63m<sup>2</sup>

Sauna

Spas

Varanda gourmet

Fireplace

Espaço gourmet

Depósito coletivo

Bicicletário

Área de funcionários

Hall de entrada

**BARRA**/view  
RESIDENCES



**Lazer no 3º pavimento** - 236,29m<sup>2</sup>

Academia com espaço funcional

Espaço mulher

Espaço yoga / pilates

Espaço office

**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.



**Lazer no 5º pavimento** - 1473,68m<sup>2</sup>

01 Quiosque + Churrasqueira coberta  
+ jacuzzi descoberta

01 Quiosque + Churrasqueira coberta  
+ Prainha + Piscina adulto

02 Salão de festas que podem  
ser integrados

Baby care

Espaço teens

Space on

Sala de jogos + Poker room

**BARRA/view**  
RESIDENCES



Playground-Kids City (interno integrado com área externa)

Cinema

Pet care

Pet place

Espaço gourmet - coberto  
- com área externa

Espaço de jardins  
02 Gazebos

Área de estar café - coberta  
- com área externa

**BARRA**/view  
RESIDENCES



Herbário  
Espaço Zen  
Jogos ao ar livre  
Redário  
Meia quadra  
Piscina infantil + prainha  
Piscina adulta + prainha - 260,08m<sup>2</sup>

**BARRA**/view  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Planta baixa do pavimento lazer e apartamentos com terraço.



**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.



BARRA/view  
RESIDENCES

## Fachada principal entrada de pedestres

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.





**PRÉ  
PROJETO**

**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

**PRÉ  
PROJETO**



Informações preliminares e imagens meramente ilustradas. Aguardar a aprovação sem aviso prévio, conforme o art. 3º, inciso I, do Decreto nº 11.222/2022. O empreendimento será construído conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

**PRÉ**  
**PROJETO**



**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

**PRÉ**  
**PROJETO**



Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

**PRÉ**  
**PROJETO**



Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

**PRÉ  
PROJETO**



**BARRA** / view  
RESIDÊNCIAS

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

**PRÉ**  
**PROJETO**



**BARRA/view**  
RESIDÊNCIAS

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

**PRÉ**  
**PROJETO**



**BARRA/view**  
RESIDÊNCIAS

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.



- Terreno com faces para **3 ruas pavimentadas;**
- Empreendimento **frente mar;**
- Vista para o mar em **todos os apartamentos.**

**BARRA/view**  
RESIDENCES



## Torre mar 01

**Apto tipo 01 e 02** - 110,60m<sup>2</sup>

**Apto tipo 03** - 82,56m<sup>2</sup>

**Apto tipo 04** - 82,49m<sup>2</sup>

**Apto tipo 05** - 93,89m<sup>2</sup>

**Apto tipo 06** - 95,38m<sup>2</sup>

**Cobertura final 01** - 234,56m<sup>2</sup>

**Cobertura final 02** - 190,06m<sup>2</sup>

**Cobertura final 03** - 191,48m<sup>2</sup>

**BARRA**/view  
RESIDENCES



## Torre BR 02

**Apto tipo 01 e 02** - 94,30m<sup>2</sup>

**Apto tipo 01 + Terraço** - 94,30m<sup>2</sup> + 159,09m<sup>2</sup>

**Apto tipo 02 + Terraço** - 94,30m<sup>2</sup> + 209,09m<sup>2</sup>

**Apto tipo 03** - 82,49m<sup>2</sup>

**Apto tipo 03 + Terraço** - 82,49m<sup>2</sup> + 67,76m<sup>2</sup>

**Apto tipo 04** - 82,56,m<sup>2</sup>

**Apto tipo 04 + Terraço** - 82,56,m<sup>2</sup> + 104,32m<sup>2</sup>

**Apto tipo 05** - 95,38m<sup>2</sup>

**Apto tipo 05 + Terraço** - 95,38m<sup>2</sup> + 76,77m<sup>2</sup>

**BARRA/view**  
RESIDENCES



## Torre BR 02

**Apto tipo 06** - 93,89m<sup>2</sup>

**Apto tipo 06 + Terraço** - 93,89m<sup>2</sup> + 113,16m<sup>2</sup>

**Cobertura final 01** - 200,91m<sup>2</sup>

**Cobertura final 02** - 191,48m<sup>2</sup>

**Cobertura final 03** - 190,06m<sup>2</sup>

**BARRA/view**  
RESIDENCES

## Torre 02



## Torre 01

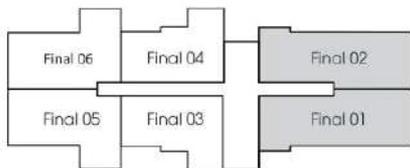


**BARRA**/view  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre mar 01

## APTO FINAL 1 - 110,60 m<sup>2</sup>

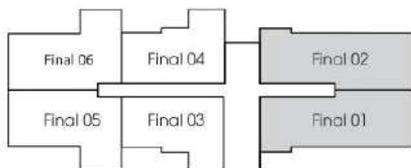


**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre mar 01

APTO FINAL 2 - 110,60 m<sup>2</sup>

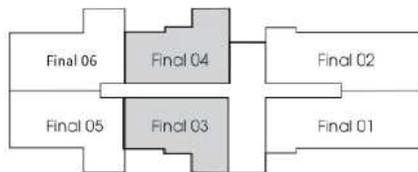


**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre mar 01

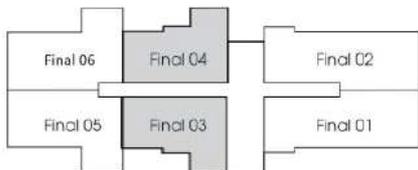
## APTO FINAL 3 - 82,56 m<sup>2</sup>



**BARRA/view**  
RESIDENCES

# Torre mar 01

APTO FINAL 4 - 82,49 m<sup>2</sup>

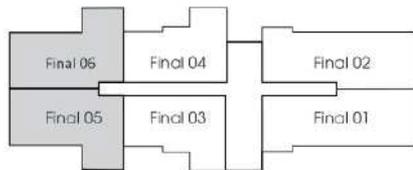


**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre mar 01

## APTO FINAL 5 - 93,89 m<sup>2</sup>

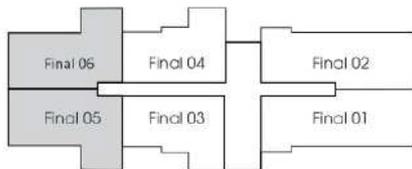


**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre mar 01

APTO FINAL 6 - 95,38 m<sup>2</sup>

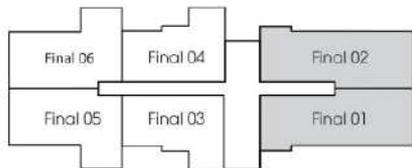


**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre BR 02

APTO FINAL 1 - 94,30 m<sup>2</sup>

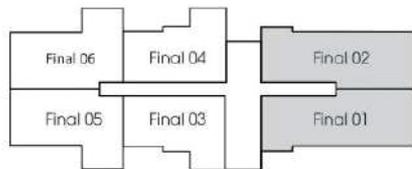


**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre BR 02

APTO FINAL 2 - 94,30 m<sup>2</sup>

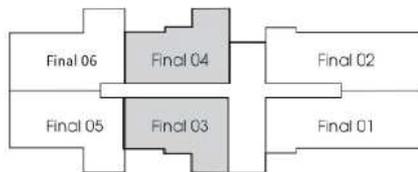


**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre BR 02

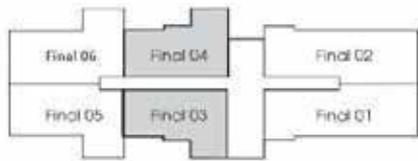
APTO FINAL 3 - 82,49 m<sup>2</sup>



**BARRA/view**  
RESIDENCES

# Torre BR 02

APTO FINAL 4 - 82,56 m<sup>2</sup>

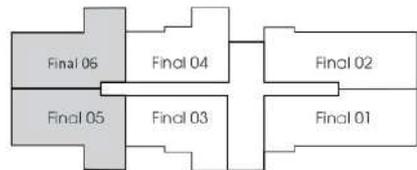


**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre BR 02

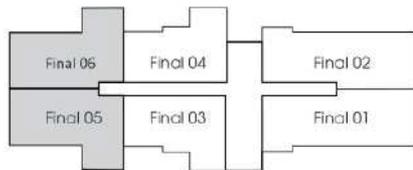
APTO FINAL 5 - 95,38 m<sup>2</sup>



**BARRA/view**  
RESIDENCES

# Torre BR

APTO FINAL 6 - 93,89 m<sup>2</sup>

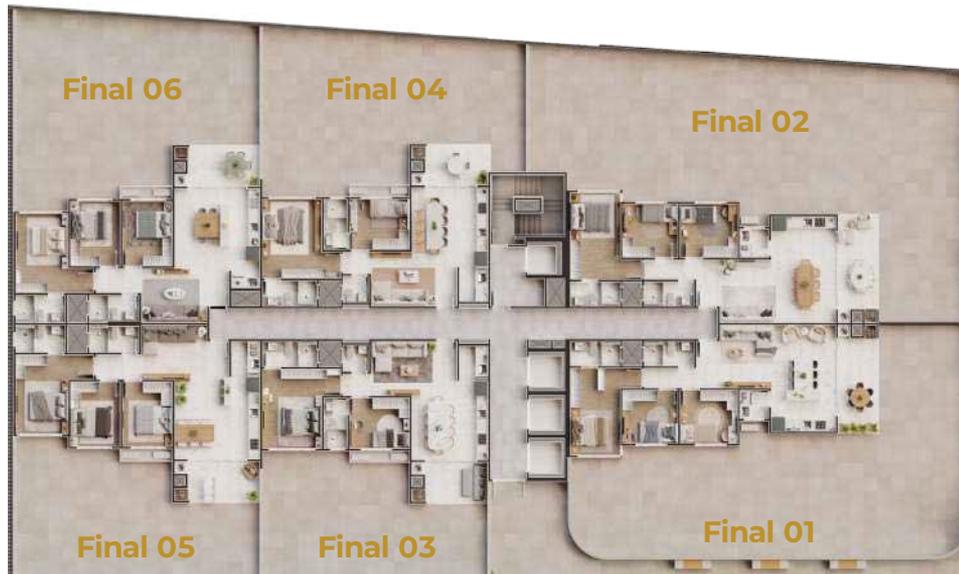


**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre BR 02

## Apartamentos com terraço



- Apto tipo 01 + Terraço** - 94,30m<sup>2</sup> + 159,09m<sup>2</sup>
- Apto tipo 02 + Terraço** - 94,30m<sup>2</sup> + 209,09m<sup>2</sup>
- Apto tipo 03 + Terraço** - 82,49m<sup>2</sup> + 67,76m<sup>2</sup>
- Apto tipo 04 + Terraço** - 82,56, m<sup>2</sup> + 104,32m<sup>2</sup>
- Apto tipo 05 + Terraço** - 95,38m<sup>2</sup> + 76,77m<sup>2</sup>
- Apto tipo 06 + Terraço** - 197,05 m<sup>2</sup>

**BARRA**/view  
RESIDENCES

# Coberturas

## Torre 02



## Torre 01



**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre mar 01

COBERTURA FINAL 1 – 234,56 m<sup>2</sup>



**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre mar 01

COBERTURA FINAL 2 – 190,06 m<sup>2</sup>



**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre mar 01

COBERTURA FINAL 3 – 191,48 m<sup>2</sup>



**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

# Torre BR 02

## COBERTURA FINAL 1 – 200,91 m<sup>2</sup>



**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

## Torre BR 02

COBERTURA FINAL 2 – 191,48 m<sup>2</sup>



**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

## Torre BR 02

COBERTURA FINAL 3 – 190,06 m<sup>2</sup>



**BARRA/view**  
RESIDENCES

Informações preliminares e imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações sem aviso prévio, conforme a lei número 4591/64. O empreendimento será entregue conforme projetos aprovados e memorial descritivo.

**BARRA / V I E W**

R E S I D E N C E S